

## Penthouse u novogradnji u blizini centra i mora, Rovinj, Rovinj, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Penthouse u novogradnji u blizini centra i mora, Rovinj
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	198 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Balkon Alan:	33 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	18 m <sup>2</sup>
Fiyat:	1,270,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

#### Durum

Yeni yapı: evet  
Oluşturuldu: 2023

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Rovinj  
Şehir alanı: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: Rovinj je grad smješten na zapadnoj strani istarskog poluotoka, a prostire se sjeverno od Limskog kanala sve do Bala, južno. Za Rovinj kažu da je jedan od najljepših gradova Hrvatske pa ne čudi činjenica da je najjače turističko središte u Hrvatskoj, i da već nekoliko godina bilježi rekordnih 3 milijona noćenja u sezoni. Ima nešto čarobno u gradu s toliko posjetitelja. Nekoć ribarski gradić, danas turistima pruža doživljaj prošlosti u sinergiji s novom i modernom arhitekturom koja krasi predgrađe Rovinja. - Ova moderna novogradnja smještena je u stambenoj zgradi sa šest prostranih stanova nedaleko od centra Rovinja i mora. Penthouse iznosi ukupnu površinu od 198,91 m2 te se proteže kroz dvije etaže. Sastoji se od prostranog open-space prostora gdje su smješteni kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na balkon, tri spavaće sobe s garderobom i vlastitim kupaonicama od čega se dvije nalaze na prvoj etaži, a druga u mansardi, gostinjskog wc-a i ostave. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta od čega se jedno nalazi u garaži koja je smještena u podrumu zgrade, a drugo je vanjsko u sklopu same okućnice. Zgrada je također opremljena liftom. Prostrani apartmani osmišljeni su u svakom detalju i izgrađeni su s visokokvalitetnim materijalima. Prodaju se nenamješteni te su priložene fotografije namjenjene vizualizaciji istih. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima

poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD  
AGENCIJE: 444

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 501080  
Agency ref id: 444