

ISTRA, BRTONIGLA - Kamena kuća s velikom okućnicom, Brtonigla, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, BRTONIGLA - Kamena kuća s velikom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	687 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	2
Fiyat:	300,000.00 €
Gönderildi:	06.11.2024

Durum

Son Güncelleme: 2017

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Brtonigla
Şehir alanı:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Tanım

Ek bilgi: ISTRA, BRTONIGLA - Kamena kuća s velikom okućnicom Idilična Brtonigla nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka. Smještena je na 141 metara visokom brežuljku, okružena vinogradima i maslinicima. Zapravo, općina Brtonigla stoji na "četiri zemlje", što znači da su sve vrste tla koje postoje u Istri prisutne na teritoriju grada što je jedinstveni slučaj u Istri. Općina Brtonigla obuhvaća teritorij od 33 km² protežući se uz morsku obalu i unutrašnju, zelenu, Istru. Prekrasni zeleni vinogradi i maslinici obavijeni puteljcima, vinski podrumi s vrhunskim vinom i tradicionalne istarske delicije koje zavode nepce, kao i prirodni parkovi i špilje te prekrasna flora i fauna, pružajući i skrivene ceste kroz livade i šume koje već kroz nekoliko minuta vode do prekrasnih plaža s kristalnim morem, fotogenična Brtonigla spoj je hedonizma i avanturizma. Brtonigla i okolica skladna su mješavina mora, vinograda, maslinika, polja, rijeka i šuma sa slikovitim i ponosno uređenim naseljima. U okolici Brtonigle, na samo 4 kilometara od mora, na prodaju je ova zanimljiva dvojna kamena kuća, u naravi štala. Zidovi su izgrađeni kamenom debljine 60 cm te su odlično sačuvani. Kuća se prostire na 200

m2 - 100 m2 u prizemlju i 100 m2 na katu. U prizemlju se nalazi velika prostorija koju budući vlasnik može podijeliti na više manjih soba te urediti prema svojim željama i potrebama. Istu stvar može napraviti i na katu. Ispred kuće nalazi se natkrivena terasa površine 50 m2. Na okućnici površine 687 m2 zasađeno je razno povrće. Budući vlasnik ima mogućnost izgraditi bazen te više parkirnih mjesta, ovisno o njegovim željama. Kuća je spojena na struju i vodu. Novi krov postavljen je 2017. godine. Veoma zanimljiva nekretnina za investiciju te preuređenje u vilu iz snova. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22526

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 501596
Agency ref id: 22526
İrtibat telefonu: +385 95 825 4533