

## UMAG, CENTAR - 2S+DB na odličnoj lokaciji, Umag, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	UMAG, CENTAR - 2S+DB na odličnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	74 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	230,000.00 €
Gönderildi:	27.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	<p>UMAG, CENTAR - NOVO - 2S+DB na odličnoj lokaciji Na sjevernom Jadranu, u samom centru Umaga, nalazi se ovaj predivan stan u visokom prizemlju. Smješten u mirnoj ulici, ovaj stan nudi udobnost i praktičnost za život u blizini svih gradskih sadržaja. Stan se prostire na prostranih 74 kvadratnih metara i ima dobro osmišljen raspored. Ulaskom u stan, susrećete se s prostranim dnevnim boravkom koji je lijepo osvijetljen prirodnim svjetlom. Ovaj prostor je idealan za opuštanje i druženje s obitelji ili prijateljima. Uz dnevni boravak nalazi se blagovaonica, idealna za uživanje u obrocima. Prostor je dovoljno prostran da primi stol i stolice za sve stanare i goste. Tu je i moderna kuhinja opremljena svim potrebnim aparatima i prostorom za spremanje. Stan se može pohvaliti s dvije udobne spavaće sobe. Glavna spavaća soba je prostrana i ima dovoljno mjesta za bračni krevet i ormare za pohranu odjeće i osobnih predmeta. Mala spavaća soba, s prozorom okrenutim prema istoku, nudi ugodan kutak za radni stol ili dodatni prostor za goste. Kupaonica je moderno opremljena i sadrži tuš kabinu, umivaonik i WC. Prostor je lijepo uređen s kvalitetnim sanitarnim objektima i ima dovoljno prostora za spremanje kozmetičkih i higijenskih proizvoda. Jedna od</p>
-----------	--

najatraktivnijih karakteristika ovog stana su njegova balkona koji pružaju prekrasan pogled na jug. Ovdje možete uživati u jutarnjoj kavi ili opuštajućem popodnevnom odmoru dok udišete svjež zrak. Jednom balkonu je moguće pristupiti iz blagovaone, a drugome iz dnevnog boravka i spavaće sobe. Stan je u potpunosti useljiv odmah, a njegova povoljna lokacija omogućuje vam jednostavan pristup trgovinama, restoranima, kafićima i svim ostalim sadržajima koje Umag nudi. Bilo da tražite trajni dom ili vikendicu na moru, ovaj stan će zadovoljiti vaše potrebe za udobnim i praktičnim stanovanjem. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22527

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 502176  
Agency ref id: 22527