

## Luksuzna dvojna villa u novogradnji s bazenom, Omišalj - otok Krk, Omišalj, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Joda Nekretnine   |
| Ekle:         | Joda  |
| Soyad:        | Nekretnine  |
| Firma Adı:    | JODA NEKRETNINE d.o.o   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a> |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Crikvenica  |
| City area:    | Crikvenica  |
| Posta Kodu:   | 51260   |
| Adres:        | Kralja Tomislava 112a   |
| Mobile:       | +385 91 890 4694  |
| Phone:        | +385 51 403 771   |
| Hakkımızda:   | JO-DA REAL ESTATE   |

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | Luksuzna dvojna villa u novogradnji s bazenom, Omišalj - otok Krk |
| Emlak:         | Satılık   |
| Ev tipi:       | yarı müstakil   |
| Metre Kare:    | 191 m <sup>2</sup>  |
| Arsa Ölçüsü:   | 320 m <sup>2</sup>  |
| Kat Sayısı:    | 2   |
| Yatak Odaları: | 5   |
| Banyolar:      | 4   |
| Fiyat:         | 780,000.00 €  |
| Gönderildi:    | 13.10.2023  |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2022 |

### Konum

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke:                | Croatia                     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir:               | Omišalj                     |
| Şehir alanı:         | Omišalj                     |
| Poštanski broj:      | 51513                       |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



### Ek Bilgi

|                     |   |
|---------------------|---|
| Enerji verimliliği: | A |
|---------------------|---|

### Tanım

|           |   |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | Prodaje se nova moderna dvojna kuća s bazenom i okućnicom u okolici Omišlja na otoku Krku! Villa je površine 191 m <sup>2</sup> i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC, praonica te izlaz na terasu i okućnicu gdje su bazen, sunčalište te mjesto za druženje s obitelji i prijateljima. Na prvom katu su četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, |
|-----------|---|

od kojih tri spavaće sobe imaju i izlaze na balkone. U izgradnji se koriste najkvalitetniji materijali i sanitarije, sve prostorije će biti klimatizirane i bit će postavljena PVC stolarija. Moderan dizajn i tlocrt nekretnine čine ju posebnom. Villi pripadaju i dva parkirna mjesta. Useljenje se očekuje krajem 2022. godine. Izvrsna prilika za kupnju kuće iz snova! ID KOD AGENCIJE: EI-4013

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 505523  
Agency ref id: EI-4013