

## Dvojna villa u izgradnji, Malinska - otok Krk, Malinska-Dubašnica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Joda Nekretnine
Ekle:	Joda
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Posta Kodu:	51260
Adres:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
Hakkımızda:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Dvojna villa u izgradnji, Malinska - otok Krk
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	196 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	850,000.00 €
Gönderildi:	13.10.2023

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Malinska
Poštanski broj:	51511

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Tanım

Ek bilgi:	Počela je izgradnja predivnih modernih dvojnih villa nedaleko Malinske na otoku Krku! Nalaze se na izvrsnoj lokaciji cca 100m od plaža i svih sadržaja potrebnih za ugodan odmor. Sve stambene jedinice imaju predivan pogled na more. Gradnja je započela, a useljenje je planirano za prosinac 2023. godine. Ova dvojna villa je površine 196,84m <sup>2</sup> i sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata. U podrumu se nalaze hodnik, vešeraj, jedna spavaća soba, kupaonica i toalet. Stubište vodi u prizemlje gdje su još dvije spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom i
-----------	--

natkrivena terasa. Na prvom katu će se nalaziti dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom, toalet i terasa. U izgradnji se koristi najkvalitetniji građevinski materijal. Prodavat će se po sistemu »ključ u ruke« te će biti opremljene vrhunskom opremom – alu stolarija, podno grijanje i klima uređaji, grijani bazeni, talijanska keramika I. klase, njemački parket I. klase, sanitarna oprema brendova Villeroy&Boch, Grohe i Hansgrohe. Terasa, balkoni i stepenište će imati sigurnosnu staklenu ogradu. Grijanje u zimi bit će osigurano putem sustava podnog grijanja u svim sobama i prostorima. Hlađenje je preko klima uređaja. Kupaonice će biti opremljene walk-in tuš kabinama i prvoklasnim pločicama. Villi pripada i bazen te parking. Izvrsna prilika za ljubitelje modernog života, moderne arhitekture i odmora u ljetnim mjesecima! ID KOD AGENCIJE: EI-4509

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 505679  
Agency ref id: EI-4509