

## Vrhunski opremljena i moderno uređena, Omišalj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Joda Nekretnine
Ekle:	Joda
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Posta Kodu:	51260
Adres:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
Hakkımızda:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Vrhunski opremljena i moderno uređena
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	961 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	780,000.00 €
Gönderildi:	13.10.2023

## Durum

Oluşturuldu:	1982
Son Güncelleme:	2006

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Omišalj
Şehir alanı:	Njivice
Poštanski broj:	51513

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---



## Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

## Park

Garaj:	evet
--------	------

## Tanım

## Ek bilgi:

BEZVREMENSKA KLASIKA! Prekrasna villa stambene površine 300,82 m2 sagrađena na parceli 1061 m2. U prizemlju nalazi se konoba, kotlovnica, wc te garaža površine 35,20 m2. Na prvom katu ville nalazi se komforan dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja modernog dizajna, ostava, hodnik s toaletom, garderoba te prostrana spavaća soba s otvorenim pogledom na more. Na prvom katu vile nalazi se drugi dio stambene jedinice koji je namijenjen za zasebno korištenje, a sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i loggie sa pogledom na more. U visokom potkrovlju nalaze se dvije spavaće sobe i kupaonica. Na prekrasnoj uređenoj okućnici nalaze se više parkirnih mjesta, grill - terasa te predivan maslinik. Villa je kompletno renovirana 2006. godine, vrhunski opremljena i moderno uređena, centralno grijanje, klimatizirano. Pogled na more iz skoro svake prostorije. Atraktivna i mirna lokacija, samo 300 metara od mora. ID KOD AGENCIJE: EI-86

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 505769  
Agency ref id: EI-86