

Moderna novogradnja s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Svetvinčenta, Svetvinčenat, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Moderna novogradnja s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Svetvinčenta
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	243 m ²
Arsa Ölçüsü:	1000 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	590,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Yeni yapı: evet
Oluşturuldu: 2022

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Svetvinčenat
Şehir alanı: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Park

Otopark sayısı: 7

Tanım

Ek bilgi: Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta je renesansni trg Placa s kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić ima bogatu tradiciju, zanimljive i raznolike programe od kojih su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira, Festival plesa, neverbalnog kazališta. - Ova divna vila smještena je u okolici Svetvinčenta. Površine je 243 m2 te se proteže kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, jedne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, gostinjskog toaleta i ostave. Balkonska vrata u kuhinji vode na prostranu vanjsku natkrivenu terasu. Prvi kat se sastoji od tri prostrane spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te spremišta. Svaka soba ima izlaz na terasu. Ograđena i uređena okućnica od 1000 m2 nudi mnoštvo sadržaja za odrasle i one najmlađe. Na njoj su smješteni bazen od 40 m2 s jacuzziem, sunčalište, zelena površina gdje najmlađi mogu igrati mali nogomet, prostrana terasa gdje se nalazi roštilj i vanjska kuhinja. Temperatura se regulira putem klima uređaja, podnog grijanja u cijeloj kući te kamina na drva. Nekretnina je izgrađena 2022. godine te je opremljena alarmnim sustavom, video nadzorom te svojim gostima i budućim vlasnicima nudi privatno parkirno mjesto za više od 7 automobila. Kategorizirana s 4*, ova nekretnina pružit će novim vlasnicima relaksaciju i mir dalje od gradske buke. Poštovani

klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1400

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 505928
Agency ref id: 1400