

## OTOK PAG, POVLJANA odličan 2s+db apartman u kvalitetnoj novogradnji s bazenom, Povljana, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK PAG, POVLJANA odličan 2s+db apartman u kvalitetnoj novogradnji s bazenom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	96 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	31 m <sup>2</sup>
Fiyat:	253,000.00 €
Gönderildi:	27.06.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Povljana
Şehir alanı:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	OTOK PAG, POVLJANA 2s+db apartman u modernoj i kvalitetnoj novogradnji s bazenom. Prodajemo ovaj odličan apartman koji je u naravi dvosobni dvoetažni s dnevnim s dnevnim boravkom stambene površine od 96,28m <sup>2</sup> . Apartman se nalazi u prizemlju/prvi kat ove lijepo i moderne novogradnje s bazenom koja je smještena na dobroj i mirnoj lokaciji udaljena svega 450metara od morai plaža. Apartman se
-----------	---

sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, open space dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na veliku terasu i vlastitu okućnicu od 31,44m2 na donjoj etaži dok na gornjoj etaži nalazimo dvije spavaće sobe s terasom i kupatilom. Apartmanu u vlasništvu pripadaju dva parkirna mjesta kao i zajednički bazen koji je na korištenju za sve stanare. Stambena novogradnja je izgrađena i završena, čeka se tehnički pregled i papirologija tako da su svi apartmani odmah useljivi koji se prodaju u fazi ključ u ruke, gdje kupcu preostaje namještanje po vlastitim željama. Apartmani su u sustavu PDVa tako da je kupac oslobođen plaćanja poreza na nekretninu. Odlična prilika kvalitetom i cijenom, preporuka agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22719

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 505940  
Agency ref id: 22719