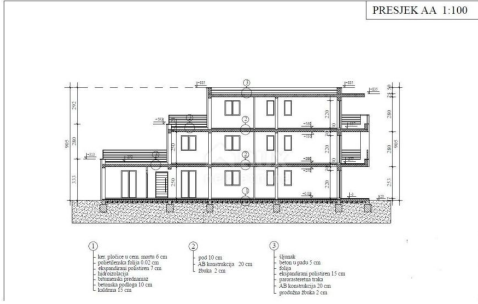


## ISTRA, POREČ - Prekrasan stan na prvom katu, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Dux nekretnine  
E-posta: info@dux-nekretnine.hr  
Ekle: Agencija  
Soyad: Dux nekretnine  
Firma Adı: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Hakkımızda: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, POREČ - Prekrasan stan na prvom katu
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	73 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	254,000.00 €
Gönderildi:	27.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Žbandaj
Poštanski broj:	52440

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, POREČ - Prekrasan stan na prvom katu Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Nekoliko kilometara od Poreča prodajemo ovaj prekrasan stan u izgradnji. Stan D smjestio se na prvom katu. Površine je 73.54 m<sup>2</sup> te se sastoji od hodnika, kuhinje+dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice te garderobe. Stan ima i dvije prekrasne terase, jedna površine 4.20 m<sup>2</sup>, a druga površine 3.76 m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje stanova riješeno je klima uređajima u dnevnom boravku i sobama. U kupaonicama će se postaviti podno grijanje s termostatom. Podovi u stanovima će se obložiti keramičkim pločicama, a u sobama laminatom. Zidovi kupaonica i kuhinje obložit će se keramičkim pločicama. Plaćanje prema fazama gradnje. Ovo je idealan stan za obiteljski život ili za one koji se planiraju baviti turističkim</p>
-----------	--

iznajmljivanjem. Prilika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22793

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 506179  
Agency ref id: 22793