

OTOK KRK, NJIVICE - Apartman 50 m2 300 m od mora, Omišalj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OTOK KRK, NJIVICE - Apartman 50 m2 300 m od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	47 m ²
Kat:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Balkon Alan:	7 m ²
Fiyat:	223,000.00 €
Gönderildi:	09.08.2024

Durum

Oluşturuldu:	1991
Son Güncelleme:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Omišalj
Şehir alanı:	Njivice
Poštanski broj:	51513



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	OTOK KRK, NJIVICE - Apartman 50 m2 300 m od mora Apartman se nalazi na trećem katu kvalitetne stambene zgrade građene po vrlo visokim standardima 1991. godine. Zgrada ima pričuvu (21€/mj) te je nedavno zamjenjeno krovšte. Renovacija apartmana iz 2022. godine obuhvatila je kompletnu zamjenu instalacija struje i vode (dovod i odvod), zamjenu keramičkih podnih obloga i hrastovog parketa, obnovu kupaonice i postavljanje nove pvc stolarije sa aluminijskim
-----------	--

roletama (ROLTEK) te protuprovalnih vrata. Apartman se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupaonice i velikog dnevnog prostora sa kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na loggiu. Apartmanu pripada i također renovirano spremište u suterenu površine 2,5 m2. Apartman je klimatiziran a u dnevnom boravku i spavaćoj sobi ima i kvalitetne stropne ventilatore. Od ostale opreme treba istaknuti nove kuhinjske uređaje koji su još pod garancijom i to indukcijsku staklokeramičku ploču za kuhanje, pećnicu, perilicu za posuđe i veliki dvokrilni frižider sa ledenicom. Sadašnji vlasnici zadržavaju za sebe samo kutnu garnituru i televizor. Glavne odlike ove nekretnine su kvalitetna gradnja i blizina mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22743

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 506194
Agency ref id: 22743