

ISTRA BANJOLE- Obiteljska kuća s pogledom na more na odličnoj lokaciji!. Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Dux nekretnine
E-posta: info@dux-nekretnine.hr
Ekle: Agencija
Soyad: Dux nekretnine
Firma Adı: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Hakkımızda: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA BANJOLE- Obiteljska kuća s pogledom na more na odličnoj lokaciji!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	234 m ²
Arsa Ölçüsü:	743 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	5
Fiyat:	695,000.00 €
Gönderildi:	27.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2004
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Banjole
Poštanski broj:	52203

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA BANJOLE, Obiteljska kuća s pogledom na more na odličnoj lokaciji! Prodaje se obiteljska kuća na jugu Istre na mirnoj i fantastičnoj lokaciji. Nekretnina je udaljena 300 metara od mora , 4 km od Premanture, 7 km od Medulina i Pule, te od zračne luke 13 km. U neposrednoj blizini je mala marina i plaža, osamljena uvala je lako dostupna pješice ili biciklom. Prirodni rezervat Kamenjak sa svojim uvalama iz snova udaljen je samo 4,5 km i lako je dostupan.
-----------	--

Opis objekta: Kuća za odmor 238 m² stambene površine, okućnica 743 m², izgrađena 2004. 5 potpuno opremljenih spavaćih soba svaka sa svojom kupaoicom. U jednu prostoriju se može ući odvojeno izvana. Kvalitetno opremljen prostrani dnevni boravak s ugradbenom kuhinjom s granitnom radnom pločom, štednjakom , perilicom suđa i hladnjakom. U sklopu okućnice moguća bi bilo izgraditi bazen. Prizemlje cca 177 m²: veliki dnevni boravak s ugradbenom kuhinjom, dnevnim i blagovaonom, 4 spavaće sobe s vlastitim kupaoicama i ugradbenim ormarima, tehnička soba, hodnik s garderobom u ulaznom dijelu, velike natkrivene terase na istoku, jugu i Zapad. Gornja etaža cca 56 m²: spavaća soba s balkonom, kupaoica s walk-in ormarom, tehnička soba s grijanjem, sušilicom i perilicom rublja, velika krovna terasa s pogledom na more Vrlo jednostavan vrt za održavanje sa smokvama i maslinama. Iza kuće je malo boćalište. Automatski sprinkler sustav na vlastitu bušotinu. Dostupna garaža i parkirna mjesta Namještaj Sve sobe su klimatizirane Postavljen je solarni bojler, centralno grijanje, kamin. U sklopu kuće nalazi se tehnička prostorija s perilicom i sušilicom rublja. Stolarija je od mahagonije sa sigurnosnim ostakljenjem, kvalitetna stolarska izrada vrata. Obzirom na mirnu i odličnu lokaciju ova kuća je idealna za one koji traže nekretninu u odličnom naselju nadomak svih sadržaja Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22654

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 506200
Agency ref id: 22654