

Kanfanar, moderna-luksuzno opremljena dvojna kuća, sa pogledom na more!, Kanfanar, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Europartner
Ekle:	Agencija
Soyad:	Europartner
Firma Adı:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	office@europartner.hr
Web Sitesi:	https://www.europartner.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Hakkımızda:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)

Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o

Istarskog Razvoda 1, 52440

Poreč

OIB: 68770135089

MBS: 130003427

Share capital: 20.000,00 HRK

The competent court:

Commerical court Pazin

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kanfana, moderna-luksuzno opremljena dvojna kuća, sa pogledom na more!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	160 m ²
Arsa Ölçüsü:	300 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	28.07.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kanfanar
Şehir alanı:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Aktif telefon hattı, Klima, Telefon kurulumu, ADSL
----------	---



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Na prodaju ova moderna, luksuzna i kvalitetno građena dvojna kuća, u Kanfanaru! Sa prizemlja i kata pruža se pogled na more! Kuća je novogradnja i korišteni su samo najkvalitetniji materijali u gradnji, kao i opremanju. Dva parkirna mjesta, sa natkrivenim ulazom u kuću. U prizemlju nalazi se hodnik, kupatilo, strojarnica, open space kuhinja i dnevni boravak, iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu sa pogledom na more. Na katu smještene su tri spavaće sobe, od kojih dvije sobe dijele zajednički balkon i jedno zajedničko kupatilo, a treća soba ima svoje vlastito kupatilo. Sa balkon apruža se pogled na more i okolnu prirodu! Grijanje je podno na toplinsku pumpu, hlađenje klima uređajima koji se nalaze u svakoj prostoriji! Dvorište je u potpunosti popločeno, što uvelike olakšava i smanjuje troškove održavanje same nekretnine. Komforan bazen, sa vanjskim tušem i grillom smješteni su na južnoj strani. Od prvog marketa, pošte, kafića i restorana udaljena je samo 600m, izlaz/ ulaz na Istarski Y nalazi se na 2 km, a od prve plaže cca 12km. Ova je nekretnina idealan spoj komfora i luksuza u mirnoj oazi! Šifra objekta: H-0610 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 507205
Agency ref id: H-0610
İrtibat telefonu: +385 (91) 408-8881