

## KUĆA U ISTRI - MARČANA !!, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Exclusive Nekretnine
Ekle:	Exclusive
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Hakkımızda:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA U ISTRI - MARČANA !!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	105 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	790 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	400,000.00 €
Gönderildi:	11.10.2023

### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

KUĆA MARČANA ! Na lijepo uređenom dvorištu od 790 kvadrata, osim kuće smjestio se i bazen 3x6 metara, ljetna kuhinja od 12 četvornih metara , te uz nju i privatno pustolovno igralište. Prizemlje kuće se sastoji od prostranog, osvijetljenog dnevnog boravka sa pogledom na bazen, kuhinja sa blagovaonicom i wc. Unutarnje drvene stepenice dovest će vas do gornjeg kata na kojem se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa kupaonicom s tušem. Obije spavaće sobe su sa balkonima. Kuća je trenutno u fazi adaptacije, te za kupca još postoji mogućnost učestvovanja u odabiru podnih i zidnih obloga, sanitarija, ređenja vrta i biljaka i sl. ID KOD AGENCIJE: 1686

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 507219

Agency ref id: 1686