

Poreč, okolica, dvoetažni stan sa pogledom na more!, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, okolica, dvoetažni stan sa pogledom na more!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	126 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	384,400.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Poreč, okolica, dvoetažni stan sa pogledom na more! U mirnom mjestu na svega 2 kilometra od mora, na plodnoj visoravni od 112 m nadmorske visine sa pogledom na Alpe i mjesto poznato po maslinovo ulju prodaje se fantastičan stan dvoetažni stan. Ukupna neto površina stana iznosi 122.35m². Stanu pripada i ostava od 4.27m² i 2 parkirna mjesta s utičnicom za punjenja auta na struju. Na prvoj etaži stan će se sastojati od prostranog dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, dvije spavaće sobe, jedne kupaone i balkona s pogledom prema mjestu. Unutarnjim stubištem dolazimo na drugi kat gdje se nalazi master spavaća soba sa vlastitom kupaonom sa izlazom na dvije terase. Veća prostrana terasom pruža panoramski pogled na mjesto i more, dok se s drugog balkona pruža pogled prema mjestu. Grijanje stana je planirano putem klima uređaja i podnog grijanja na struju. Završetak gradnje biti će kolovoz 2025 godine. Zbog svoje mikrolokacije na svega 10 min vožnje od Novigrada i 20 od Poreča život u manjem naselju pruža ujedno mir, no i sav konfort manjeg grada. Sav sadržaj potreban za život od škole, vrtića, ugostiteljskih objekata, trgovine, pošte, dječjih parkića, šetnjice u prirodi i biciklističke staze se nalazi u neposrednoj blizini stana. Zbog svoje lokacije i ponude ova je nekretnina idealna investicija kako za obiteljski život tako I za vikend dolazak. Cijena nekretnine je izražena s PDV-om te je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1031-614

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 507240
Agency ref id: 1031-614
İrtibat telefonu: +38552210824