

## OTOK UGLJAN, KUKLJICA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom za gradnju vile, Kukljica, Arazi



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Agencija Dux nekretnine  |
| E-posta:      | info@dux-nekretnine.hr   |
| Ekle:         | Agencija   |
| Soyad:        | Dux nekretnine   |
| Firma Adı:    | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | Tizianova 8  |
| Mobile:       | 385 91 480 8808  |
| Phone:        | 385 51 518 174   |
| Hakkımızda:   | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch |

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|             |   |
|-------------|---|
| Başlık:     | OTOK UGLJAN, KUKLJICA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom za gradnju vile |
| Emlak:      | Satılık   |
| Arazi tipi: | Şantiye   |
| Metre Kare: | 953 m <sup>2</sup>  |
| Fiyat:      | 105,000.00 €  |
| Gönderildi: | 07.11.2024  |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Zadarska županija |
| Şehir:               | Kukljica          |
| Şehir alanı:         | Kukljica          |
| Poštanski broj:      | 23271             |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Yer izni:         | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



### Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>OTOK UGLJAN, KUKLJICA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom za gradnju vile</p> <p>Prodaje se građevinsko zemljište s projektom i ishodovanom građevinskom dozvolom za gradnju vile s bazenom u mjestu Kukljica na otoku Ugljanu. Na zemljištu površine 953 m<sup>2</sup> predviđena je gradnja objekta sa četiri spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama i garažom u prizemlju, te dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom i terasom na katu. Parcela ima pristupni put i osiguranu infrastrukturu. Zemljište se nalazi u T2-2 zoni za gradnju vila i apartmana veće gustoće. Objekt je udaljen 250 m od mora i prve plaže. Blizina mora, izolirana pozicija, prekrasna netaknuta priroda i kristalno-čisto more samo su neke od pogodnosti koje nudi mjesto Kukljica. Otok Ugljan nalazi se u neposrednoj blizini grada Zadra, urbanog i turističkog središta Sjeverne Dalmacije, te ima dugu pomorsku tradiciju kao i raznovrsne skrivene uvale i šljunčane plaže. Otok Ugljan je odlično povezan sa Zadrom trajektnom linijom koja prometuje gotovo svakih sat vremena u ljetnim mjesecima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja</p> |
|-----------|--|

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22951

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 507361  
Agency ref id: 22951  
İrtibat telefonu: +385 99 284 0404