

## Samostojeća kuća u Pješčanoj Uvali, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sandra Modrušan
Ekle:	Sandra
Soyad:	Modrušan
Firma Adı:	Residence nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.residence.hr">https://www.residence.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Adres:	Dobrilina 9
Mobile:	+385 98 849 823
Phone:	+385 52 540 025
Fax:	+385 52 540 025
Hakkımızda:	Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim

energetskim certifikatorom  
nudimo Vam povoljnu izradu  
energetskog certifikata za Vašu  
nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem,  
profesionalnošću i brzinom,  
iskusan tim djelatnika, opravdat  
će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa  
povjerenjem!

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Samostojeća kuća u Pješčanoj Uvali
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	320 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1000 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Kiler:	evet
Fiyat:	600,000.00 €
Gönderildi:	25.07.2023

### Durum

Koşul:	Muhafaza
--------	----------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Pješčana Uvala
Poštanski broj:	52203

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Aktif telefon hattı, Klima, Telefon kurulumu, Kanalizasyon, ADSL
----------	--

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 4

## Tanım

Ek bilgi: Samostojeća kuća u Pješčanoj uvali od 320 m2. Sastoji se od tri stana: Prvi stan je u prizemlju i samo je djelomično uređen dok je ostatak roh bau. Prvi kat: stan od 100 m2 koji se sastoji od hodnika, kupatila, kuhinje, dnevnog boravka sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe i dvije velike terase. Drugi kat : stan 110 m2 koji se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, velika terasa, kupatilo, dvije spavaće sobe, sobe u mansardi i krovne terase. Pogled na more, blizina mora. Klime. Centralno grijanje na drva. Mogućnost i centralnog na plin. Dvije garaže. Okućnica 1.000 m2 Šifra objekta: k2269 Energetska klasa: U izradi

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 507608  
Agency ref id: k2269  
İrtibat telefonu: +385 (98) 849-823