

## Ližnjan, stanovi u započetoj izgradnji, Ližnjan, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sandra Modrušan
Ekle:	Sandra
Soyad:	Modrušan
Firma Adı:	Residence nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.residence.hr">https://www.residence.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Adres:	Dobrilina 9
Mobile:	+385 98 849 823
Phone:	+385 52 540 025
Fax:	+385 52 540 025
Hakkımızda:	Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim

energetskim certifikatorom  
nudimo Vam povoljnu izradu  
energetskog certifikata za Vašu  
nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem,  
profesionalnošću i brzinom,  
iskusan tim djelatnika, opravdat  
će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa  
povjerenjem!

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Ližnjan, stanovi u započetoj izgradnji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	61.18 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	162,127.00 €
Gönderildi:	25.07.2023

### Orientation

Oryantasyon:	Doğu
--------------	------

### Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	İnşaat halinde

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Altyapı:

Su, Klima, Kanalizasyon

## Tanım

Ek bilgi:

Ližnjan, stanovi u započetoj izgradnji, planirani rok završetka do kraja 2023 godine. Stan na 2. katu stambene zgrade, ukupne površine 61.18 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika + garderobe, dnevnog boravka + kuhinje + blagovaonice, pred prostora, kupaonice, 2 spavaće sobe i natkrivene terase. U cijenu stana je uključena keramika, unutarnja stolarija, opremanje kupaonice (tuš kabina, tuš sistem, bojler, wc školjka i wc kotlić te lavandin sa donjim ormarićem) te jedna klima. Parkirna mjesta i spremišta se prodaju uz nadoplatu. Nenatkrivena parkirna mjesta su površine od 3.12 m<sup>2</sup>, dok natkrivena parkirna mjesta variraju u kvadraturi od 6.81 m<sup>2</sup> do 6.93 m<sup>2</sup>. Spremišta također variraju u kvadraturi od 1.94 m<sup>2</sup> do 3.41 m<sup>2</sup>. Cijena parkirnih mjesta i spremišta je 2.650 eur/m<sup>2</sup> (~19.966 kn/m<sup>2</sup>). Do mora 850 metara. Mirna lokacija. Blizina svih sadržaja. Za više informacija kontaktirati broj: 092 110 77 74 Šifra objekta: k2934

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:

507685

Agency ref id:

k2934

İrtibat telefonu:

+385 (92) 110-7774