

## Novigrad, okolica! Simpatična kuća sa pogledom na more!, Novigrad, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Novigrad, okolica! Simpatična kuća sa pogledom na more!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	93 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	315,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2008
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Novigrad Na samo par minuta vožnje od centra grada Novigrada nalazi se ova prekrasna kuća u nizu sa pogledom na more! Kuća je ukupne površine 93 m<sup>2</sup>, a proteže se na dvije etaže. U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak sa kaminom, blagovaonica, kuhinja, spremište, hodnik i wc za goste. Iz dnevnog boravka se izlazi na zatvorenu terasu sa podnim grijanje na kojoj je smješten jacuzzi idealan za ljetna i zimska druženja. Na prvi kat se pristupa unutrašnjim stepenicama gdje je smještena kupaonica i 3 spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu sa prekrasnim pogledom na more i zelenilo. Grijanje je na klima uređaje. Pripada joj jedno parkirno mjesto i vrt površine 20 m<sup>2</sup>. Kuća je kvalitetne gradnje sa visokim stropovima i prekasnim detaljima od drva što joj daje poseban autohtoni stil. Potpuno je uređena i opremljena i kao takva se i prodaje. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom kao kuća za odmor ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo 5 minuta lagane vožnje nalazi se centar grada Novigrada, more i prekrasne plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-520

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 507828

Agency ref id: 1027-520