

## Umag okolica, samostojeća kuća sa prostranom okućnicom, Umag, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Umag okolica, samostojeća kuća sa prostranom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	189 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1550 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	500,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1981
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Garaj: evet

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Umag okolica Prodaje se samostojeća kuća sa prostranom okućnicom u okolici Umaga. Površina kuće iznosi 189 m2, a kuća se proteže kroz suteran, prizemlje, 1.kat i potkrovlje. Kuća se sastoji od 2 stana, jednog u prizemlju a drugog na 1.katu. U suterenu se nalazi spremište, dok se potkrovlje može urediti ovisno o željama novog vlasnika. Sa kuće se pruža pogled na more i na lijepi istarski krajolik. Kuća se grije putem centralnog grijanja na lož ulje. U prizemlju kuće se nalazi manja garaža. Ograđena okućnica je prostrana i ispunjena zelenilom. Parcela na kojoj se nalazi i kuća je građevinska, a njena površina iznosi 779 m2, dok je druga parcela poljoprivredna, a njena je površina 865 m2. U sklopu okućnice se nalazi još jedna garaža, a postoji i mogućnost izgradnje bazena. Kuća se nalazi u malom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od Umaga i lijepih i uređenih plaža. U blizini se još nalaze mnogi restorani, agroturizmi, vinarije, šetnice, biciklističke staze, autoceste i razni drugi sadržaji. S obzirom da se radi o samostojećoj kući sa velikom okućnicom na mirnoj lokaciji, kuća može biti idealna za cjelogodišnje stanovanje, ali i za odmor i turizam. ID KOD AGENCIJE: 1010-1518

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 507829

Agency ref id: 1010-1518

İrtibat telefonu: +38552210824