

## Poreč, Rošini, kuća s bazenom i panoramskim pogledom na more, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	NEDA LOPAC
Ekle:	NEDA
Soyad:	LOPAC
Firma Adı:	Agencija Kupola
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.adriatic-group.com/">http://www.adriatic-group.com/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Rovinj
City area:	Rovinj
Posta Kodu:	52210
Adres:	CARERA 98/1
Mobile:	+385 91 287 44 69
Phone:	+385 52 818 052
Fax:	+385 52 818 052
Hakkımızda:	H.O.L.S. d.o.o. Zagreb, Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu

obratite se agenciji "Kupola" s  
povjerenjem, koja će pronaći  
najbolje za Vas.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Poreč, Rošini, kuća s bazenom i panoramskim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	212 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	737 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	499,000.00 €
Gönderildi:	26.07.2023

### Durum

Koşul:	Muhafaza
--------	----------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Rošini
Poštanski broj:	52440

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Elektrik
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında



### Isıtma

Isıtma tipi:	Klima
--------------	-------

### Tanım

**Ek bilgi:**

Poreč, Rošini, prodaje se obiteljska kuća s bazenom Na samo 3km od mora prodaje se ova lijepa kuća stambene površine 212 m2, a nalazi se na parceli od 737 m2. Prizemlje kuće se sastoji od prostrane kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka u jednom te velike kupaonice. Iz dnevnog dijela se izlazi na terasu i uređenu okućnicu koju krasi sadnice voćki a poseban ugođaj svakako pružaju vanjski kamin te krušna peć i bazen od cca 25m2. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe s izlazom na terasu s koje se pruža pogled na more, jedna dječja soba i jedna kupaonica. U dvorištu se nalazi studio/apartman koji ima zaseban ulaz, a sastoji se od kuhinje i spavaće sobe u jednom te kupaonice. Ova lijepo uređena nekretnina zbog svoje pozicije u mirnom dijelu, a isto tako i blizine svih potrebnih sadržaja, predstavlja savršeno mjesto za odmor, komforan život veće obitelji i investiciju u turističke svrhe.

**Ek iletışim bilgileri**

İç referans numarası: 507968  
Agency ref id: 172  
İrtibat telefonu: +385 98 917 1559