

Simpatična kuća nedaleko mora, Krnica, Istra, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Simpatična kuća nedaleko mora, Krnica, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	242 m ²
Arsa Ölçüsü:	446 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	360,000.00 €
Gönderildi:	27.07.2023

Durum

Oluşturuldu:	1965
Son Güncelleme:	2016

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Krnica
Poštanski broj:	52206

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3

Tanım

Ek bilgi:	<p>U ponudi imamo ovu simpatičnu nekretninu, na dobroj lokaciji, u okolici Krnice, svega 1 km od mora! Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi konoba s kaminom, kuhinjom i blagovaonskim stolom te prostorija koja je trenutno u funkciji skladišta maslinovog ulja. Kroz konobu ulazi se u jednosoban stan, a koji ima i poseban ulaz iz dvorišta. Sastoji od blagovaonice, spavaće sobe i kupaonice. Pod je keramika, grijanje je centralno na lož-ulje i putem klima-uređaja. Prizemna etaža je renovirana prije 6 god. Na prvom katu nalazi se veliki obiteljski stan kojeg čine ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, kuhinja sa</p>
-----------	--

blagovaonicom, prostrani dnevni boravak i terasa. Pod je dijelom keramika a dijelom parket (spavaće sobe). Grijanje je također centralno na lož-ulje i putem klima-uređaja. Prije 6 godina potpuno je renovirana kupaonica, te je zamijenjena vanjska stolarija. U dvorištu se nalazi i veća garaža koja je gotovo potpuno obnovljena, te krušna peć. Na prostranoj okućnici po želji novog vlasnika moguće je napraviti i bazen. Nekretnina koja obzirom na lokaciju predstavlja odlični investiciju. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. Do mora i prve plaže je otprilike 1km. ID KOD AGENCIJE: 1200

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 508106
Agency ref id: 1200