

Piçan, okolica, započeta gradnja na mirnoj lokaciji, Piçan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Piçan, okolica, započeta gradnja na mirnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	144 m ²
Arsa Ölçüsü:	657 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	1
Fiyat:	83,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	1990.
--------------	-------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Piçan
Şehir alanı:	Zajci

Poštanski broj: 52332

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

Piçan, okolica, prodajemo započetu gradnju na mirnoj lokaciji okruženom netaknutom prirodom. Katnica započete gradnje sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi garaža, spremište, manja konoba te cisterna dok se na katu nalazi dnevni prostor u kojem je predviđena kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu. Tu se nalaze i dvije spavaće sobe te jedna zajednička kupaonica. Provedene su instalacije za struju dok za vodu u ovoj fazi instalacije nisu napravljene a priključci se nalaze u neposrednoj blizini. Kuća je ukupne kvadrature 144 m² a smještena je na komotnoj okućnici od 657 m². Postojeći projekt napravljen je za kuću za odmor s bazenom veličine 17,5 m² sa lijepim uređenim zelenim površinama i osiguranim parkingom za tri automobila. Mikrolokacija nekretnine je vrlo mirna, nalazi se na rubu manjeg mjesta te su privatnost i mir zagarantirani. Kuća je okružena netaknutom prirodom, smještena na terenu s blagim padom što osigurava lijepi pogled na okolni zeleni krajolik. Orijentacija objekta je istočna što omogućuje pregršt sunčeve svjetlosti na parceli. Svi sadržaji potrebni za stalni život i boravak nalaze se na svega 5 kilometara. Nekretnina je savršena za miran život u zdravom okruženju daleko od gradske vreve a opet nije u potpunoj izolaciji, dobro je prometno povezana i predstavlja jako dobru priliku i kao poslovna investicija za turistički najam. Lokacija nekretnine poznata je po pregršt šumskih staza i puteva te je odlično polazište za istraživanje prirodnih ljepota Istre koje se nalaze u okolici ovoga zavičaja. ID KOD AGENCIJE: 2003-530

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 508276

Agency ref id: 2003-530

İrtibat telefonu: +38552210824