

## Pula, predivna kuća na top lokaciji, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Agencija Diamond Realestate   |
| Ekle:         | Agencija  |
| Soyad:        | Diamond Realestate  |
| Firma Adı:    | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Istarska županija   |
| City:         | Poreč   |
| City area:    | Poreč   |
| Posta Kodu:   | 52440   |
| Adres:        | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:       | +385 52 210 824   |
| Phone:        | +385 52 210 824   |
| Hakkımızda:   | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Liste ayrıntıları

#### Genel

|                |                                     |
|----------------|-------------------------------------|
| Başlık:        | Pula, predivna kuća na top lokaciji |
| Emlak:         | Satılık                             |
| Ev tipi:       | bağımsız                            |
| Metre Kare:    | 220 m <sup>2</sup>                  |
| Arsa Ölçüsü:   | 500 m <sup>2</sup>                  |
| Kat Sayısı:    | 2                                   |
| Yatak Odaları: | 7                                   |
| Banyolar:      | 3                                   |
| Fiyat:         | 700,000.00 €                        |
| Gönderildi:    | 16.04.2024                          |

#### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 1990 |
|--------------|------|

#### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Pula              |
| Şehir alanı:         | Nova Veruda       |

Poštanski broj: 52100



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Pula, kuća blizu mora Na top lokaciji nalazi se kuća u blizini mora i marine. Pozicija kuće u mirnom kraju svom vlasniku omogućuje također i brzi pristup lijepim plažama i Marini u kojoj može usidriti svoje plovilo. Kuća je dvojni objekt koja je u naravi troetažni stan. U prizemlju se sastoji od natkrivenog ulaza, stubišta, sobe, otvorenog prostora u kojem se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Kuhinja i dnevni boravak su povezani balkonskim vratima s prostranim dvorištem. Na prvom katu nalaze se tri sobe, kupaonica, kuhinja i dnevni boravak, jedna natkrivena terasa i jedna nenatkrivena terasa. Unutar je stubište vodi na drugi kat koji nudi sobu, dvije nenatkrivene terase, kupaonicu te otvoreni prostor u koji su se smjestili kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Kuća ima uređen okoliš od kojeg je dio popločen i služi kao parking za 3 vozila. Drugi dio čini travnati dio na kojem su smještene natkrivena terasa, loggia i kamin, za ljetna ili zimska druženja uz roštilj. Nekretnina je ukupne veličine od 220m<sup>2</sup>. Odlično opremljena i uređena nekretnina svojom lokacijom Vam nudi odličnu obiteljsku idilu ili idealan odmor s mogućnošću turističke rente. ID KOD AGENCIJE: 1035-29

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 508280

Agency ref id: 1035-29