

Kamena kuća za adaptaciju, 600 m od mora, Medulin, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kamena kuća za adaptaciju, 600 m od mora, Medulin
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	190 m ²
Arsa Ölçüsü:	301 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	350,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Medulin
Şehir alanı: Medulin
Poštanski broj: 52203



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Tanım

Ek bilgi:

Općina Medulin priobalna je općina smještena na samom jugu istarskog poluotoka. Medulin ima sve atribute potrebne za funkcioniranje turističkog mjesta: svojom blagom mediteranskom klimom, čistim morem i razvedenom obalom ispunjava sve uvjete za odmor brojnih gostiju. U turističkoj ponudi Medulina neizbježni su otočići koji ga okružuju. Područje Medulina obuhvaća i okolna ribarska mjesta Premanturu, Banjole i Pomer te Pješćanu Uvalu i sva su ona usmjerena na turizam i stalno obogaćivanje turističke ponude. Samo 600 m od prvih plaža na prodaju je kamena istarska kuća. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja, svaki površine 55 m². U prizemlju objekta smješteni su kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak te kupaonica. Unutarnje stepenište vodi na kat, gdje su smještene 3 spavaće sobe. Potkrovlje objekta stajaće je visine te ga je moguće funkcionalno urediti. U prizemlju objekta, pored kuće nalazi se konoba površine 25 m² te vanjska kuhinja koju je moguće zatvoriti te na taj način proširiti stambeni prostor. Objektu pripada okućnica površine 301 m² na kojoj je smješten montažni objekt. Kuća je dvojna, potrebna joj je adaptacija, ali s obzirom na površinu, pripadajuću okućnicu i lokaciju na kojoj je smještena, predstavlja veliki potencijal te može postati atraktivna kuća za iznajmljivanje ili ugostiteljski objekt. Vrlo zanimljiva lokacija u centru turističkog mjesta, samo 600 m od prvih plaža i u blizini svih gradskih sadržaja, čine ovu nekretninu prilikom za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 521

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 508363
Agency ref id: 521