

OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Moderna mediteranska vila s bazenom, Malinska-Dubašnica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Moderna mediteranska vila s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	197 m ²
Arsa Ölçüsü:	436 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	895,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Malinska
Poštanski broj:	51511

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Moderna mediteranska vila s bazenom Smještena u malom mjestu nedaleko centra Malinske, s pogledom na more,
-----------	--

prodaje se vila sa bazenom u izgradnji, površine 196,58 m2. Smještena na uređenoj okućnici od 436 m2, moderna vila sa tradicionalnim elementima proteže se na dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju samostojeće vile nalazi se ulazni hodnik, kuhinja otvorenog tipa, blagovaonica i dnevni boravak, WC + tehnička soba, spavaća soba sa kupaonicom te dva spremišta ispod stepenica. Iz dnevnog prostora izlazi se na popločani trijem s pristupom bazenu i sunčalištu. Iz kuhinje se ulazi u ljetnu kuhinju sa staklenom stijenom koja ima pogled na okućnicu uređenu mediterasnkim biljkama. Prvi kat vile je s prizemljem povezan unutarnjim i vanjskim stepenicama. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, dok dvije od njih imaju izlaz na nenatkrivenu terasu s prekrasnim pogledom na zelenilo i more. Na okućnici se nalaze tri parkirna mjesta, a zemljište je ograđeno zidom i živom ogradom sa navodnjavanjem. Sama izgradnja biti će provedena uz visokokvalitetne podne obloge, stolariju, sanitarnu opremu i podno grijanje na toplinsku pumpu te vrhunske "multi-split" klima uređaje i biološki pročišćivač za otpadne vode. U trenutnoj fazi moguće je napraviti izmjene na projektu po Vašim željama. Mediteranska moderna vila na mirnoj lokaciji, a u blizinu svih sadržaja, može ponuditi potpuni odmor ili priliku za investiciju Cijena nekretnine je za "ključ u ruke". Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23095

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 508679
Agency ref id: 23095