

Poreč, kuća u nizu 2 km od mora sa okućnicom!, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, kuća u nizu 2 km od mora sa okućnicom!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	127 m ²
Arsa Ölçüsü:	96 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	395,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Poreč, kuća u nizu 3 km od mora sa okućnicom! U mirnom mjestu udaljenom 1 km od grada Poreča i 2 km od mora prodaje se ova moderna kuća u nizu sa okućnicom. Kuća je druga u nizu te ima okućnicu od 96 m². Površina kuće iznosi 127,86 m² i proteže se kroz tri etaže. Prizemlje kuće se sastoji od ulaznog hodnika sa garderobom, prostranog dnevnog dijela koji se sastoji od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, praonice, tehničke sobe i wc-a. Iz dnevnog prostora kroz staklene stijene se izlazi na natkrivenu terasu od 13,54 m² koja vodi u vrt. Elegantnim stubištem dolazimo na drugu etažu gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonama te jedna spavaća soba ima vlastitu garderobu. Zatim dolazimo na treću etažu kuće gdje se nalazi još jedna spavaća soba sa kupaonom koja ima izlaz na prostranu terasu koja je djelom natkrivena. Grijanje kuće omogućeno je podnim grijanjem na dizalicu topline te klima uređajima koji će također služiti za hlađenje kuće. Pri gradnji kuće investitor se koristi isključivo visoko kvalitetnim materijalima. Svi sadržaji potrebni za život nalaze se u neposrednoj blizini. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za turističku rentu. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Kuća B ID KOD AGENCIJE: 1022-630

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 508833

Agency ref id: 1022-630