

## Stan Stan Banjole. Novogradnja, manji objekt., Medulin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Almasa Valjevac
E-posta:	alma@therealestatecroatia.com
Ekle:	Almasa
Soyad:	Valjevac
Firma Adı:	Alma Dom nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://therealestatecroatia.com/">http://therealestatecroatia.com/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Istarska 8
Mobile:	+385 98 323264
Phone:	+385 98 420 885, 098 323-264
Hakkımızda:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Stan Stan Banjole. Novogradnja, manji objekt.
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	56 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	286,090.00 €
Gönderildi:	01.08.2023

## Durum

Oluşturuldu: 2023



## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Medulin

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Prodaja stanova u manjoj zgradi, u Banjolama! Zgrada se sastoji od 3 etaže, prizemlja, 1. i 2. kata. Zgrada ima ukupno 6 stanova i trenutno je u izgradnji. Stan S2 se nalazi u prizemlju zgrade i sastoji se od predsoblja, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaone, 2. spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase. Stan je površine 57.66 m2 a pripada mu vrt od 77.5 m2 i 1. parkirno mjesto. Opreme stanova: - vrhunska gradnja s toplinskim profi blokom od 25 cm - toplinski vrhunska PVC stolarija u antracit boji s roletama i komarnicima - fasada EPS 10 cm - 1x mitsubishi klima s grijanjem i hlađenjem (po želji dodatna uz naplatu) - podno grijanje po cijelom stanu na struju s digitalnim termostatima - dodatna zidna grijalica s daljinskim upravljačem u kupaonici - u kupaonici Walk-in tuš i geberit sistem zahoda sa soft-close daskom - moderni ariston bojleri od 100 litara - moderna i kvalitetna talijanska keramika po stanu i terasi te laminat u spavaćim sobama (moguća keramika) - asfaltirano označeno parkirno mjesto - na terasi u prizemlju dovod struje i vode - na terasama na katovima utičnice. U prizemlju se nalaze dva spremišta (opcija pri kupnji stana). Useljenje, kolovoz 2024 god. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 508958  
Agency ref id: 15890