

ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća na rubu naselja, Svetvinčenat, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća na rubu naselja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	195 m ²
Arsa Ölçüsü:	278 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	263,000.00 €
Gönderildi:	08.11.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća na rubu naselja Kao iz bajke, na krševitoj visoravni okružen šumama, pašnjacima i vinogradima smjestio se ljupki renesansni gradić Svetvinčenat. Svetvinčenat se nalazi na 310 metara nadmorske visina na jugu središnje Istre i njime dominira jedan od najljepših renesansnih trgova u državi i najstariji i najočuvaniji srednjovjekovni kaštel u Istri. U sastavu općine Svetvinčenat koju krasi prirodne ljepote, bogata povijesno-kulturna baština, umjetničke manifestacije i eno i gastro turizam nalaze se 22 naselja. Nedaleko grada Svetvinčenta, na prodaju je kuća na rubu naselja. Okružena je zelenilom, obiteljskim kućama i kućama za odmor. Kuća je koncipirana kao jedna stambena jedinica koja se proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni dio otvorenog koncepta koji ujedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu s izlazom na natkrivenu terasu, spavaća soba s vlastitom kupaonicom i gostinjski toalet. Kat se sastoji od dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i natkrivene terase. Zamišljena je kao savršen spoj tradicionalnog i modernog s ograđenom okućnicom
-----------	---

u mediteranskom štihu koja sadrži bazen sa sunčalištem. Ova nekretnina na rubu naselja je savršena prilika za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Navedena cijena odnosi se na nisku roh-bau fazu s postavljenom stalarijom te uređenim okolišem s betoniranim bazenom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23133

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 509012
Agency ref id: 23133
İrtibat telefonu: +385 92 235 9472