

Kuća sa apartmanima i poslovnim prostorom, Kršan, okolica, Istra, Kršan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća sa apartmanima i poslovnim prostorom, Kršan, okolica, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	270 m ²
Arsa Ölçüsü:	250 m ²
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	443,000.00 €
Gönderildi:	02.08.2023

Durum

Oluşturuldu:	1990
Son Güncelleme:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kršan
Şehir alanı:	Kršan
Poštanski broj:	52232



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Predstavljamo vam ovu nekretninu koja se nalazi u mirnom mjestu u sastavu Općine Kršan, a može biti prava prilika za zaradu, kako od turističkog najma tako i najma poslovnog prostora. Kuća se sastoji od stana, dva apartmana te poslovnog prostora. Poslovni prostor u prizemlju u potpunosti je odvojen od ostatka kuće. Poslovni prostor može se koristiti u razne svrhe, odlično je pozicioniran te osvijetljen prirodnim svjetlom. Pruža parkirna mjesta. Prizemlje kuće povezano je prostranom terasom koja je trenutno u ROH-BAU fazi isto kao i ostatak prizemlja. Prizemlje je prenamijenjeno u prostrani stan s dvije spavaće sobe, kupaonicom, toaletom te kuhinjom i dnevnim boravkom koji su također povezani garažom. Trenutno je u fazi renovacije te se prodaje u visokoj ROH-BAU fazi. Kat kuće prenamijenjen je u dva odvojena apartmana, oba apartmana u potpunosti su uređena te zadovoljavaju kriterije za iznajmljivanje. Trenutno apartmani donose zaradu te mogu poslužiti kao lakša otplata investicije odmah pri useljenju. Kuća se</p>
-----------	--

može koristiti u poslovne svrhe radi odlične lokacije te nedostatka sadržaja mjesta no istovremeno može služiti kao obiteljska kuća. ID KOD AGENCIJE: 1206

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 509211
Agency ref id: 1206