

Kuća u Gornjoj Dubravi, 1993.g. gradnje, Zagreb, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Marijana Maloča
Ekle: Marijana
Soyad: Maloča
Firma Adı: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000
Adres: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Hakkımızda: La Mar agencija za

posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina

arhitektonske usluge interijera i eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane zakonski ovlaštenog procjenitelja
izrada certifikata energetske učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na području rada sa nekretninama opravdano je zadovoljstvom, povjerenjem i preporukama mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena tržištu od naše agencije za nekretnine je sigurna, od tehničkih preduvjeta i svih potrebnih dozvola do utvrđenog vlasništva i moguće opterećenosti od strane banaka ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim uredom u Zagrebu i Rijeci posebno specijalizirani za imovinsko-pravne odnose, konzultacije i pravno praćenje, predstavlja temelj svake uspješne realizacije pravnog posla.

Aktivno pratimo situaciju na tržištu, promatramo, analiziramo i vodimo evidencije o promjenama jer smatramo da donošenje pravilnih odluka u vezi raspolaganja nekretninom zahtjeva stručnost, razboritost i povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je pružanje profesionalne usluge i kvalitete sa individualnim pristupom svakom klijentu.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća u Gornjoj Dubravi, 1993.g. gradnje
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	507.46 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	385,000.00 €
Gönderildi:	08.08.2023

Durum

Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	1993

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Zagreb
Şehir alanı:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	D
---------------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>La Mar agencija posreduje u prodaji kuće u Gornjoj Dubravi koja je izgrađena 1993.g. Orijentacija: sjever, jug. Kuća se sastoji od: prizemlja, 1. i 2. kata. Površina prizemlja iznosi 195,37m², 1.kat 201,69m², a 2.kat 110,40m² što čini ukupnu površinu kuće od 507,46m². U prizemlju se prije prostor koristio za trgovinu mješovitom robom, a prostor na 1.katu (koji može biti zaseban stan je bio skladište). Postoji mogućnost kupovine samo jednog stana u kući (tada vlasnik radi etažiranje i odvaja struju, vodu i plin). Parking se nalazi u dvorištu. Nalazi se na vrlo pristupačnoj lokaciji- blizina javnog prijevoza, škole, vrtića, Garden Malla, Crkve, dućana. Preporuka agencije. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014 U slučaju kupnje ove</p>
-----------	--

nekretnine ili bilo koje druge iz ponude La Mar agencije, kupac plaća proviziju 2% + pdv od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-363 Energetska klasa: D

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 510125
Agency ref id: iro-363