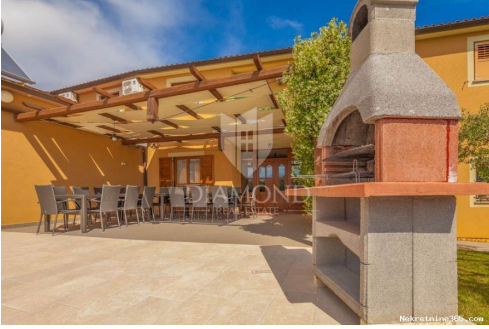


Medulin, okolica, Posebna kuća sa velikim potencijalom, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Medulin, okolica, Posebna kuća sa velikim potencijalom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	750 m ²
Arsa Ölçüsü:	1381 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	20
Banyolar:	6
Fiyat:	1,250,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2000
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Banjole

Poštanski broj: 52203

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Medulin, Banjole Ova predivna apartmanska kuća smještena je u Banjolama, Medulin, na mirnoj i intimnoj lokaciji, izoliranoj od pogleda i buke. Udaljena je svega 800 metara od prekrasne obale i mora, nudeći savršeno okruženje za opuštanje i uživanje u odmoru. Okolina je idealna za miran boravak, a istovremeno je blizu svih potrebnih sadržaja poput supermarketa, restorana, bankomata i ribarnice, čineći je privlačnom i kao investicija. Apartmanska kuća prostire se na 500m², raspoređenih na prizemlje i prvi kat. Na zatvorenoj parceli od 800m² nalazi se i 225m² hala koja može biti pretvorena u zatvoreni wellness prostor povezan s bazenom. Kuća je sada podijeljena na nekoliko jedinica, te sadrži hidromasažni bazen od 50m², roštilj, dječje igralište i mogućnost wellness zone. Na katu se nalazi stan s tri spavaće sobe i terasom. Dodatno postoje dva zasebna stana - trosobni i jednosobni. U prizemlju se nalaze garaža za četiri auta, igraonica i kotlovnica. Bazen ima 70m² i opremljen je jacuzzijem i plitkim dijelom za djecu. Ova predivna apartmanska kuća u Banjolama nudi izvrsne mogućnosti za opuštajući odmor i istovremeno predstavlja unosnu investiciju s visokom zaradom. Kategorizirana je za najam i vrlo je dobro popunjena, što osigurava značajne prihode od turističkog najma. Blizina mora i svih važnih sadržaja čini je idealnim izborom za odmor i kao investiciju. Ako želite posjedovati oazu u kojoj ćete uživati u miru i blizini mora, ili tražite pametnu investiciju s visokim povratom, ne propustite ovu priliku. ID KOD AGENCIJE: 1037-53

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 510138

Agency ref id: 1037-53