

Korčula, Blato, građevinsko zemljište stambene namjene s projektom, Blato,

Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: NEDA LOPAC
Ekle: NEDA
Soyad: LOPAC
Firma Adı: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <http://www.adriatic-group.com/>
Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
Posta Kodu: 52210
Adres: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
Hakkımızda: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,

Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu nekretninu, a želite

profesionalnu i stručnu uslugu
obratite se agenciji "Kupola" s
povjerenjem, koja će pronaći
najbolje za Vas.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Korçula, Blato, građevinsko zemljište stambene namjene s projektom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	31729 m ²
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	09.08.2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Dubrovačko-neretvanska županija
Şehir:	Blato
Şehir alanı:	Blato
Poštanski broj:	20271



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Korçula, Blato, prodajemo građevinsko zemljište stambene namjene s idejnim projektom Na otoku Korçula u mjestu Blato, prodaje se zemljište površine 31729m2 sa projektom građevine stambene namjene unutar obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva. Čestica ima kolni i pješački pristup na južnoj strani. Teren je u nagibu u smjeru sjever - jug. Po projektu, tlocrtna površina iznosi 300,34m2, a građevinska bruto površina 212,45m2. Katnost građevine - prizemlje. Horizontalni i vertikalni gabariti građevine, oblikovanje pročelja i krovšta te upotrijebljeni građevinski materijali su u skladu s krajolikom i načinom građenja. Budući da čestica nema javni sustav sanitarne odvodnje planira se biološki pročistač otpadnih voda. Zgrada nema mogućnost priključenja na niskonaponsku mrežu stoga se planira otočni fotonaponski sustav. Zgrada će se priključiti na vodovodnu mrežu, a također je projektirana i vlastita cisterna. Odvodnja je riješena novoprojektiranom biojamom. Oborinske vode s krova kanaliziraju se u teren (zelenim upojnim površinama). Grijanje i hlađenje zgrade vršit će se pomoću dizalica topline. Za pripremu potrošne vode koristit će se solarni kolektori. Ventilacija svih prostora omogućena je prirodnim putem preko staklenih stijena/prozora.</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 510458
Agency ref id: 1059
İrtibat telefonu: +385 98 917 1559