

## Crikvenica vila sa bazenom, Crikvenica, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Joda Nekretnine   |
| Ekle:         | Joda  |
| Soyad:        | Nekretnine  |
| Firma Adı:    | JODA NEKRETNINE d.o.o   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a> |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Crikvenica  |
| City area:    | Crikvenica  |
| Posta Kodu:   | 51260   |
| Adres:        | Kralja Tomislava 112a   |
| Mobile:       | +385 91 890 4694  |
| Phone:        | +385 51 403 771   |
| Hakkımızda:   | JO-DA REAL ESTATE   |

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

## Liste ayrıntıları

## Genel

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| Başlık:        | Crikvenica vila sa bazenom |
| Emlak:         | Satılık                    |
| Ev tipi:       | bağımsız                   |
| Metre Kare:    | 538 m <sup>2</sup>         |
| Arsa Ölçüsü:   | 1100 m <sup>2</sup>        |
| Kat Sayısı:    | 2                          |
| Yatak Odaları: | 6                          |
| Banyolar:      | 4                          |
| Fiyat:         | 1.00 €                     |
| Gönderildi:    | 13.10.2023                 |

## Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 2021 |
|--------------|------|

## Konum

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke:                | Croatia                     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir:               | Crikvenica                  |
| Şehir alanı:         | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:      | 51260                       |

## İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



## Ek Bilgi

|                     |   |
|---------------------|---|
| Enerji verimliliği: | A |
|---------------------|---|

## Park

|        |      |
|--------|------|
| Garaj: | evet |
|--------|------|

## Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | Na dominantnoj lokaciji unutar rezidencijalne zone na prodaju je samostojeća obiteljska vila u punom smislu te riječi. Dvostruka garaza te dva vanjska parkirna mjesta. Infinity grijani bazen , 10x4 m, keramicki mozaik, potpuno automatski uz koji se nadovezuje bazenska kuća i prostor za uživanje i ručavanje (lounge) |
|-----------|--|

Panoramski pogled na more uz napomenu da sve prostorije imaju pogled na more!  
Unutrašnjost kuće je raspoređena na 4 spavace, svaka svoju kupaonu ( od toga 2 master spavace- sa walk in ormarima i kupaone i sa kadom i sa tusem) dnevi boravak i kuhinja 96m2 otvorenog koncepta. Jedinstvena nekretnina na crikveničkoj rivijeri! Dodatni opis: - veseraj - kotlovnica ( sluzi i kao ostava, tamo se nalazi solarni bojler) - fitness prostorija, moze i kao radna soba - Nolte kuhinja potpuno opremljena( aparati bosch, side by side hladnjak) - Daikin grijanje i hladenje - kamin na drva u dnevnoj sobi - podovi: hrastov parket, Plano kamen - zidano porotherm 30 cm, plus 10 cm izolacije fasada - Viessman solarni bojler - tenda s motorom - VRT: travnjak s maslinama i mediteranskim biljem, navodnjavanje ( prskalice Rainbird) - potpuno namjestena ID KOD AGENCIJE: 3512

## Ek iletisim bilgileri

İç referans numarası: 511098  
Agency ref id: 3512