

## Pula, Štinjan - prodaja kuće, 305 m2, pogled na more!, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up</p>

of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Pula, Štinjan - prodaja kuće, 305 m2, pogled na more!  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 305 m<sup>2</sup>  
Arsa Ölçüsü: 348 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 8  
Fiyat: 460,000.00 €  
Gönderildi: 15.08.2023

### Durum

Oluşturuldu: 1990  
Son Güncelleme: 2020

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula  
Çeyrek: Štinjan  
Poštanski broj: 52100

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Isıtma

Isıtma tipi: Klima

### Tanım

## Ek bilgi:

Pula, Štinjan - prodaja kuće, 305 m2, pogled na more! Štinjan, kuća 700m od mora, prodaja! Samo par kilometara od Pule udaljeno je primorsko mjesto Štinjan, nekada poznato kao malo ribarsko mjesto, a danas razvijeno i urbano mjesto sve više okrenuto turizmu. Na lijepoj i mirnoj lokaciji u Štinjanu, samo 700m udaljena od mora, plaža i šetnice, u prodaji je kuća s pogledom na more i Brijunsko otočje. Kuća se sastoji od 2 veća stana (80m2) i 3 manje stambene jedinice, odlične u svrhu turističkog najma i bavljenja turizmom. Kuća je zadnja u nizu obiteljskih kuća i ima svoju privatnost, okućnicu od 348m2 na kojoj su roštilj i drugi sadržaji za opuštanje. Iza kuće je mali vrt, ispred kuće mjesto za više automobila. Infrastruktura potpuna. Dokumentacija i sve dozvole su uredne. Kuća je djelomično uređena i trenutno je u fazi dodatnog uređenja. Za razgled stojimo na raspolaganju! Direktan kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 511454  
Agency ref id: 35904  
İrtibat telefonu: +385 95 595 8800