

## Pula - prodaja poslovnog prostora, 54.38m2!, Pula, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Elite Nekretnine  |
| Ekle:         | Elite   |
| Soyad:        | Nekretnine  |
| Firma Adı:    | Elite nekretnine  |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a> |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Rijeka  |
| Posta Kodu:   | 51000   |
| Adres:        | Ciottina 24b  |
| Mobile:       | +385 51 444 488   |
| Phone:        | +385 51 444 488   |
| Fax:          | +385 51 444 494   |

Hakkımızda: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Pula - prodaja poslovnog prostora, 54.38m2!  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 54.38 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 2  
Fiyat: 114,500.00 €  
Gönderildi: 15.08.2023

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula  
Çeyrek: Kaštanjer  
Poštanski broj: 52100



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B  
Altyapı: Elektrik

### Tanım

Ek bilgi: Prodaja poslovnog prostora u Puli, 54,38m2! Predivan ulični lokala sa dobro uhodanim najmom! Poslovni prostor se sastoji od prodajnog dijela, kuhinjice i kupatila. u najmu je trgovina sa muzičkim instrumentima. Udaljen je manje od 10 min hoda od centra grada i bolnice. Prostor je adaptiran u cijelosti, 2007 godine su postavljene nove instalacije vode, kanalizacije, struje, alarm, grijanja, izlog sa ulazom, zadnja vrata, izolacija, podloge, pločice, svi zidovi su dodatno izolirani sa gips pločama te napravljen spuštteni strop. Prostor je u najmu od 2007 godine. Uredni papiri i vlasništvo bez tereta. Agencijska provizija naplaćuje se u

skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 511627  
Agency ref id: 32339  
İrtibat telefonu: +385 91 795 6845