

## Vodnjan - ugostiteljski objekt, prilika!, Vodnjan, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Elite Nekretnine  
Ekle: Elite  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Hakkımızda: LEGAL SERVICES Company

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Vodnjan - ugostiteljski objekt, prilika!  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 350 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 1  
Fiyat: 361,000.00 €  
Gönderildi: 15.08.2023

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Vodnjan  
Şehir alanı: Galižana  
Poštanski broj: 52215

### Tanım

Ek bilgi: Prilika! Restoran na odličnoj lokaciji uz glavnu prometnicu Pula - Vodnjan. Velika terasa od 180m2. Iza restorana se nalazi zemljište od 600m2 koje ide uz restoran. Velika prohodnost auta unutar i van sezone. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 511754

Agency ref id: 29438