

Vrsar - ekskluzivna kuća samo 100 m od mora!!., Vrsar, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Elite Nekretnine
Ekle: Elite
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Hakkımızda: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Vrsar - ekskluzivna kuća samo 100 m od mora!!
Emlak: Satılık
Metre Kare: 90 m²
Arsa Ölçüsü: 260 m²
Yatak Odaları: 4
Fiyat: 340,000.00 €
Gönderildi: 15.08.2023

Durum

Oluşturuldu: 1930
Son Güncelleme: 2015

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Vrsar
Şehir alanı: Vrsar
Poštanski broj: 52450

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C

Isıtma

Isıtma tipi: Klima

Tanım

Ek bilgi:

Kuća, Vrsar - 90m2, dva odvojena stana, 100m do mora! Prodaje se ekskluzivna nekretnina na samo 100 m od mora, u strogom centru Vrsara! Kuća je ukupne stambene površine 90m2 koja je podijeljena na dva stana u veličini od 45m2 s prostranim terasama. Jedan stan se nalazi u prizemlju koji ima direktan izlazak u vrt, dok drugi stan se nalazi na 1.katu i ima veliku prostranu terasu s predivnim pogledom! Svaki stan ima kuhinju s dnevnim boravkom, izlaskom na terasu, kupatilom i jednom prostranom spavaćom sobom. Iza kuće se nalazi dvorište i vrt od 260m2 u kojem je pomoćna zgrada koja služi kao ostava. Mogućnost dizanja još jedne etaže u potkrovlju. Parking ispred kuće. Legalizacija i vlasništvo čisto. Agent: Rafaela Ž. | Mob: 099 5773348 | E-mail: rafaelazderic@gmail.com

Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 511770
Agency ref id: 29092
İrtibat telefonu: +385 99 577 3348