

Rovinj - kuća sa velikim imanjem!, Rovinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.elite-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rovinj - kuća sa velikim imanjem!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	100 m ²
Arsa Ölçüsü:	28556 m ²
Yatak Odaları:	2
Fiyat:	1,030,000.00 €
Gönderildi:	15.08.2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Tanım

Ek bilgi:	Rovinj - kuća sa velikim poljoprivrednim zemljištem, 28.556 m2! 5 km od Rovinja i 2.5 km od mora prodaje se kuća cca 100 m2 sa 11 parcela poljoprivrednog zemljištem. Jedan od najfotogeničnijih gradića Mediterana bivše je ribarsko, a danas turističko mjesto Rovinj. Udaljen od Pule 40-ak kilometara, Rovinj je od davnina poznat kao grad čije klimatske odlike povoljno utječu na zdravlje. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja. Ima priključak vode, struje i telefona. Na prizemlju kuće je smještena kuhinja, dok na katu se nalazi spavaća soba koja se spaja sa potkrovljem i povezuje ih unutarnje stubište. Prema prostornom planu grada Rovinja parcela sa kućom i još jedna manja parcela, veličine zajedno 647 m2, svrstavaju se u građevinsko područje izdvojenih dijelova
-----------	--

naselja i na njemu je moguće razvijanje visokokvalitetnog i autentičnog seoskog gospodarstva u okviru ponude ruralnog turizma. Na temelju istog plana moguća je rekonstrukcija postojećih građevina, interpolacija stambeno poslovnih i poslovnih građevina, i izgradnja pomoćnih gospodarskih građevina. Poljoprivredno zemljišta se sastoji od 11 parcela veličine sve zajedno 27 909 m², s time da su dva zemljišta odvojena od kuće. Oko kuće je oranica, a dalje se proteže šuma. Gotovo do same nekretnine se nalazi asfaltirana ceste, osim 100 m bijelog puta. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 511784
Agency ref id: 28793
İrtibat telefonu: +385 91 526 0451