

Prekrasna luksuzna villa u Valturi!, Ližnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Elite Nekretnine
Ekle: Elite
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494

Hakkımızda: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Prekrasna luksuzna villa u Valturi!
Emlak: Satılık
Ev tipi: bağımsız
Metre Kare: 550 m²
Yatak Odaları: 12
Fiyat: 620,000.00 €
Gönderildi: 15.08.2023

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Ližnjan
Şehir alanı: Valtura
Poštanski broj: 52204



Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Elektrik
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Nedaleko od grada Pule, nalazi se prekrasna, prostorna i bogato uređena kuća za odmor. Mnogobrojne terase Vas pozivaju na opuštanje u jutarnjim satima dok u popodnevnim možete pronaći osvježenje u raspoloživom bazenu. Katovi kuće su povezani unutarnjim stepenicama, te se sastoji od 3 etaže, odnosno ukupno 12 spavaćih soba i 8 kupaonica. Na prizemlju se nalazi centralno na radijatore, dok na druge dvije etaže su smještene inverterske klime. U drugom, zasebnom objektu od 100 m², smještena je kuhinja i dnevni boravak. Vrhunska opremljenost ove

smještajne jedinice garantira komforan boravak za više obitelji i grupu prijatelja. Lijepo uređeno i ograđeno dvorište je idealno za bezbrižnu zabavu djece. Kuća je kategorizirana i u funkciji ljetnog najma, te donosi iznimno dobre prihode, čime ona postaje idealna poslovna investicija!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 511816
Agency ref id: 27678
İrtibat telefonu: +385 98 274 041