

Prekrasan resort u samom srcu Istre! Investicija vrijedna pažnje!, Tinjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.elite-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up</p>

of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Prekrasan resort u samom srcu Istre! Investicija vrijedna pažnje!
Emlak: Satılık
Ev tipi: bağımsız
Metre Kare: 8000 m²
Yatak Odaları: 21
Fiyat: 1,250,000.00 €
Gönderildi: 15.08.2023

Durum

Oluşturuldu: 2017



Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Tinjan
Şehir alanı: Tinjan
Poştanski broj: 52444

Tanım

Ek bilgi: Jelovci su malo, povijesno, slikovito naselje, u unutrašnjosti poluotoka udaljeno 22 km od mora, 22 km istočno od mjesta Poreč, 55 km sjeverno od mjesta Pula, 12 km zapadno od mjesta Pazin. U mjestu prisutne su trgovina namirnicama, restoran, bar, ljekarna 12 km, liječnik 12 km. Daljnje mogućnosti za kupovinu i zabavu na

12 - 22 km. Nacionalni park Brijuni udaljen je 55 km. U prodaji je turistički kompleks, izgrađen ne daleke 2017 godine. Resort je prilagođen za obiteljsko opuštanje i zabavu, posebno prilagođen i prikladan za djecu. Tako se ovdje osim 9 kuća mogu naći bazen za djecu i odrasle, stolni tenis, igralište za košarku, odbojku na pijesku, dječje igralište (ljuljačka, pješčanik). Svaka kuća napravljena je na parceli od 500 m2 koja je obogaćena travnjakom i biljem. U kompleksu važan dio ima recepcija koja koordinira i kontrolira poslovanje. Parking na parceli. Trgovina 2 km, restoran 1.5 km, šljunčana plaža 20 km. Pješačke staze od kuće 200 m, biciklistička staza 250 m. U blizini: International Prosciutto Fair (October) 9 km, Adventure park 1 km. Za zajedničku uporabu postojeća je i funkcionalna konferencijska sala za 48 gostiju (60 m2 s projektorom i platnom), minigolf, trampolin i još raznih sadržaja koji omogućuje svakom gostu da ponese sa sobom nezaboravne dojmove ljetovanja. Imate li interes za ovakvom veličinom i sadržajem, budite slobodni nazvati nas radi dogovora oko termina za razgled!! Kompleksu pripada još dodatnih 7.000 m2 neurbaniziranog zemljišta. Mogućnost plaćanja kombinirano - gotovina i kreditiranje po dogovoru! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 511819
Agency ref id: 27566