

## Crikvenica - prekrasna luksuzna kuća sa 5 uređenih apartmana!, Crikvenica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up</p>

of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Crikvenica - prekrasna luksuzna kuća sa 5 uređenih apartmana!  
Emlak: Satılık  
Ev tipi: bağımsız  
Metre Kare: 386 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 9  
Fiyat: 579,000.00 €  
Gönderildi: 15.08.2023

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Crikvenica  
Şehir alanı: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260



### Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Elektrik  
Enerji verimliliği: B

### Isıtma

Isıtma tipi: Klima

### Tanım

Ek bilgi: Crikvenica - prodaje se atraktivna i kompletno uređena kuća, s predivnim pogledom na more i otok Krk. Luksuzna kuća sastoji se od 5 novo uređenih apartmana koji imaju prekrasan otvoren pogled na more - kategorizirani za turistički najam, velikom prostorijom za odlaganje, garažom sa mogućnošću

izgradnje još 2 apartmana, te 9 parkirnih mjesta. Svaki apartman ima svoj zasebni, privatni ulaz. Kuća sa sastoji od: garaže, prizemlja, prvi kat, drugi kat i potkrovlja. Kuća je kvalitetno građena, toplinskom izolacijom, PVC stolarijom i zaštitnom inox ogradom, ima uređenu okućnicu do najsitnijih detalja. Zadnja adaptacija kuće 2015 g, namještaj novi. Kuća je prikladna za ugodan smještaj 18(+10 pomoćni ležaj) osoba. Kuća se sastoji od ukupno: -9 spavaćih soba koje su elegantno namještene i opremljene velikim bračnim krevetom,-5 kuhinja u potpunosti opremljene sa svim tehničkim uređajima i sistemima,-5 dnevnih soba s garniturom za odmaranje i blagovaonskim stolom za 8 osoba, a svaki dnevni boravak ima izlaz na prekrasnu terasu natkrivenu tendom i opijajućim pogledom na more i otok Krk,-6 kupaonica s tuš kabinom,-1 prostorija za odlaganje,-1 garaža s mogućnošću izgradnje još 2 apartmana. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 511825  
Agency ref id: 27416