

Krk - vrhunski penthouse sa fascinantnim pogledom na more, Krk, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.elite-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up</p>

of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Krk - vrhunski penthouse sa fascinantnim pogledom na more
Emlak: Satılık
Metre Kare: 173.75 m²
Kat: 1
Kat Sayısı: 2
Yatak Odaları: 4
Fiyat: 510,000.00 €
Gönderildi: 15.08.2023

Orientation

Oryantasyon: Güney

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija
Şehir: Krk
Şehir alanı: Krk
Poštanski broj: 51500

Ek Bilgi

Altyapı: Kanalizasyon, Elektrik
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Isıtma

Isıtma tipi: Klima

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se ekskluzivan, moderan penthouse na drugom katu vrhunske novogradnje iz 2018. godine, sa prostranom terasom na kojoj se nalazi bazen. Stan veličine 173,75 m2 i sastoji se od blagovaonice, kuhinje, dnevnog boravka, 4 spavaće sobe, 3 kupaonice te prostrane terase. Visoko kvalitetna gradnja i oprema, ALU stolarija, podno grijanje, dizalica topline, keramika, klima uređaji u svakoj prostoriji, prostrana terasa s bazenom, te lift koji vodi direktno u stan. Stanu pripada i spremište od 14 m2 u podrumu i dva parkirna mjesta. Pristup podrumskim prostorijama bez stepenica, te lift kojim je olakšan pristup svim stanovima. Apartman se nalazi u luksuznoj vili sa 4 apartmana. Blizina mora i prekrasan pogled na more. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsnoj protuvrijednosti.

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 511830
Agency ref id: 27132