

Buje - samostojeća kuća 360 m2, Buje, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Elite Nekretnine
Ekle: Elite
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Hakkımızda: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Buje - samostojeća kuća 360 m2
Emlak: Satılık
Ev tipi: bağımsız
Metre Kare: 360 m²
Yatak Odaları: 7
Fiyat: 855,000.00 €
Gönderildi: 15.08.2023

Durum

Oluşturuldu: 1980
Son Güncelleme: 2018



Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Buje
Şehir alanı: Buje
Poştanski broj: 52460

Tanım

Ek bilgi: U ruralnom mirnom mjestu, nedaleko od gradića Buja, prodaje se ova ljepotica bruto površine 506 m2 sa okućnicom od 5500 m2 i pomoćnim objektom od 70 m2. Kuća - villa - je kategorizirana sa 4 zvjezdice i veliki je turistički potencijal koji radi cijelu godinu zbog odlične lokacije i blizine Slovenije, Austrije i Italije. Na

okućnici koja je 80% građevinska, uređen je bazen, a veličine nudi mogućnost gradnje dodatnih vanjskih popratnih sadržaja po željama i interesima pojedinaca, kao npr. dodavanje 4-5 mobilnih objekata u svrhu povećanja smještaja u ponudi. Blizina biciklističke staze Parencane, prekrasne plaže na samo 8 km udaljene restoranima, trgovine, te najpoznatijih istarskih vinara. Imate li interes za ovako prekrasnom nekretninom, kontaktirajte nas sa povjerenjem! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 512100
Agency ref id: 21081