

Ližnjan - prekrasno veliko obiteljsko imanje 700 m2, Ližnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.elite-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up</p>

of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Ližnjan - prekrasno veliko obiteljsko imanje 700 m2
Emlak: Satılık
Ev tipi: bağımsız
Metre Kare: 700 m²
Arsa Ölçüsü: 12000 m²
Yatak Odaları: 15
Fiyat: 1,236,000.00 €
Gönderildi: 30.10.2023

Durum

Oluşturuldu: 2015



Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Ližnjan
Şehir alanı: Valtura
Poštanski broj: 52204

Ek Bilgi

Altyapı: Gaz, Elektrik

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se prekrasno obiteljsko seosko imanje, smješteno u blizini Ližnjana. Ovo veliko imanje prostire se na 12.000 m², na kojem su se smjestile 4 kuće i sjenik. Prva kuća je prizemnica od 150 m², sa bazenom i roštiljem. Ima dvije spavaće sobe, 2 kupaonice, od čega je jedna sa saunom. Veliki dnevni boravak sa kuhinjom i terasom. Kuća ima kategorizaciju. Druga kuća je prizemnica od 50 m², te ima spavaću sobu, dnevni boravak s kuhinjom, dvije kupaonice, te također je kategorizirana. Treća kuća je također prizemnice od 40 m², i sadrži spavaću sobu, kuhinju, dnevni boravak, te kupaonicu. Četvrta kuća je dvokatnica od 250 m², u roh bau stanju. Uredni papiri. Investicija odlična za nastavak bavljenja turizmom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsnoj protuvrijednosti.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 512220

Agency ref id: 18915