

Poreč, okolica, fantastična prizemnica u mirnim mjestu, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, okolica, fantastična prizemnica u mirnim mjestu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	170 m ²
Arsa Ölçüsü:	617 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	520,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Poreč, okolica, obiteljska prizemnica sa bazenom U manjem mjestu poznatom po istarskom pršutu smještena je ova prekrasna obiteljska prizemnica sa bazenom i otvorenim pogledom na prirodu kojom je okružena. Njezina veličina je 170 m2 od kojih je unutarnjeg prostora 135 m2 okućnica je dodatnih 617 m2 i bazen je veličine 31 m2. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravak koji je po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti, dvije komforne spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonom, te jedan wc i ostava. Iz dnevnog boravka i blagovaone se izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi bazen gdje pruža pogled na zelenilo, mir i tišinu. Grijanje kuće biti će omogućeno podnim grijanjem i putem klima uređaja koje su ujedno i za hlađenje u ljetnim vrućim danima. Vrt ispred kuće biti će zasađen i uređen mediteranskim biljem, a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitak u vrelim ljetnim danima. Osim što je modernog dizajna kuća ima i istarski autohtoni dodatak. Nedaleko od samog mjesta nalaze se ugostiteljski objekti, škola i vrtić, pošta, trgovina, crkva i staze za ugodnu šetnju u prirodi. Poreč i plaže su udaljene samo 20 km od mjesta. Planirani završetak gradnje je 07/2023 godine. Ova prekrasna vila je idealna investicija za obiteljski život u prirodi i mirnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 1031-117

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 512504

Agency ref id: 1031-117