

Opatija, Medveja, lijepa starina s velikom okućnicom, Opatija, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Opatija, Medveja, lijepa starina s velikom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	180 m ²
Arsa Ölçüsü:	1100 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	500,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Durum

Oluşturuldu: 1885

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: Medveja, centar, udaljena od mora svega 100m, lijepa autohtona primorska kuća na kat s velikom okućnicom, uređeni vrt, dva gospodarska objekta. Prilaz kući natkriven brajdom vinove loze, predvrt, velika terasa. U prizemlju zatvorena terasa od 17 m², dnevni boravak i blagavaona, klasična kuhinja, ostava, kupaona, konobica koja ima ulaz s vanjske strane. Unutarnje mramorno stepenište vodi na

kat. Na katu podest, tri spavaće sobe, jedna ima izlaz na balkon s pogledom na more, garderoba, kupaona, izlaz u vrt koji se nalazi iza kuće. Vrt na sjevernoj strani zaklonjen od pogleda, lijepo uređen i održavan: povrtnjak, cvjetnjak, manji vinograd, nekoliko stabala smokvi, trešnje, kruške, nara, lovor, palme. Na terenu se nalaze i dva gospodarska objekta, jedan se koristi kao garsonjera s ljetnom kuhinjom, a drugi kao radiona. Dva parkirna mjesta. Uredna vlasnička dokumentacija bez tereta. Idealna lokacija kuće u oazi zelenila i mira, drugi red od mora. ID KOD AGENCIJE: 340-K1946

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 512598
Agency ref id: 340-K1946