

## KRK-JURANDVOR - DVOETAŽNI APARTMAN + ZASEBAN APARTMAN, TERASA, VRT, PARKING, Baška, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Exclusive Nekretnine
Ekle:	Exclusive
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Hakkımızda:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KRK-JURANDVOR - DVOETAŽNI APARTMAN + ZASEBAN APARTMAN, TERASA, VRT, PARKING
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	129 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	200,000.00 €
Gönderildi:	11.10.2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Baška
Şehir alanı:	Jurandvor
Poštanski broj:	51523



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı: 3

## Tanım

Ek bilgi:

KRK - JURANDVOR - BLIZINA BAŠKE - U POLOVICI KUĆE DVOETAŽNI APARTMAN + ZASEBNI APARTMAN +TERASA + VRT + PARKING + SPREMIŠTE U ponudi imamo ovu interesantnu i nadasve isplativu nekretninu koja se nalazi u mjestu Jurandvor u blizini poznate Baške sa prekrasnom plažom. Sastoji se od dvije stambene jedinice, dvoetažnog stana i studio apartmana, u naravi je polovica kuće. Dvoetažni stan ima dvije spavaće sobe, kupaonicu, kuhinju sa dnevnim boravkom te veliku nadkrivenu terasu, klimatiziran je. Studio-apartman se nalazi u prizemlju a čine ga kupaonica te jedna veća prostorija. Kući pripada maleni vrt i spremište. Kuća ima novi krov i novu fasadu, vezana je, medjutim potpuno odvojena od susjeda. Ima parkiralište u vlasništvu za tri auta . Udaljena je 5 minuta autom ili 15 minuta pješice od Baške i nadaleko poznate plaže. Nekretnina ne traži ulaganja, idealna je za bavljenje turizmom. PRILIKA ! ID KOD AGENCIJE: 167

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 512914

Agency ref id: 167