

CRIKVENICA ZALEĐE - IZVANREDNA KUĆA SA OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM, Crikvenica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Exclusive Nekretnine
Ekle:	Exclusive
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Hakkımızda:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	CRİKVENICA ZALEĐE - IZVANREDNA KUĆA SA OKUĆNICOM I VELIKIM POTENCIJALOM
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	440 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	2
Fiyat:	250,000.00 €
Gönderildi:	11.10.2023

Durum

Oluşturuldu:	2000
Son Güncelleme:	2018

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: D

Park

Otopark sayısı: 5

Tanım

Ek bilgi:

ZALEĐE CRIKVENICE - KUĆA SA VELIKIM POTENCIJALOM U prodaji imamo ovu izvanredno očuvanu samostojeću kuću udaljenu od mora cca 3 km. Okružena je prirodom i pruža mir i odmor od ljetnih vrevi i gužvi. Sastoji se od prizemlja i kata, te lijepe okućnice od 440m². Prizemlje je koncipirano kao open space i sastoji se od ulazne terase, ulaznog hodnika, kupaone, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaone, jedne spavaće sobe i lijepe prostrane terase koja se nalazi sa stražnje strane kuće. Stepence iz dnevnog boravka vode na gornju etažu koja se sastoji od hodnika, kupaone, 6 spavaćih soba i tri balkona. S obzirom da je kuća građena 2000 godine, izvanredno je očuvana, što se vidi odmah na prvi pogled pri ulasku u kuću. Osvježenje je definitivno potrebno, ali samo u vidu modernizacije kupaona i kuhinje, te novog namještaja. Zbog lijepe, dovoljno velike okućnice moguće je izgraditi i bazen. Sve u svemu, uz neveliku investiciju može se dobiti prvorazredna vila, a kada bi se izgradio još i bazen, dobili bi pravu malu spa oazu za uživanje i odmor u miru i tišini. Nekretnina koju svakako preporučamo! ID KOD AGENCIJE: 153

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 512917

Agency ref id: 153