

## Poreč, okolica dvosoban stan na prvom katu!, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Poreč, okolica dvosoban stan na prvom katu!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	57 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	249,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1980
--------------	------



#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija

Şehir: Poreč  
Şehir alanı: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Poreč, okolica dvosoban stan na prvom katu! U manjem ribarskom mjestu nedaleko grada Poreča prodaje se stan na prvom katu koji je udaljen svega 400 m od prvih prekrasnih plaža. Stan se nalazi na prvom katu stambene zgrade i njegova površina iznosi 57,50 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika sa predsobljem, dnevnog boravka sa blagovaonom, odvojene kuhinje, dvije spavaće sobe od koji jedna ima vlastitu natkrivenu terasu sa pogledom na prirodu te kupaone. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu sa pogledom na stari grad. Stanu pripada ostava u podrumu od 4,52 m<sup>2</sup>, drvena ostava koja se nalazi izvan zgrade te stan ima dio vrta na korištenje. Parking je osiguran ispred zgrade te se ljeti dobije naljepnica koja stanarima omogućava besplatni parking. Grijanje stana omogućeno je klima uređajem i električnim pločama, međutim stan ima dimnjak u dnevnom prostoru te postoji mogućnost postavljanja peći na drva ili pelete. Stan je kompletno namješten i opremljen i kao takav se prodaje. Stan je etažiran te su svi papiri uredni. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za turističku rentu ili odmor. ID KOD AGENCIJE: 1022-644

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 512949  
Agency ref id: 1022-644