

## Promajna, luksuzan stan u urbanoj vili, 67 m2, Baška Voda, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Corrigo Nekretnine  |
| Ekle:         | Corrigo   |
| Soyad:        | Nekretnine  |
| Firma Adı:    | Corrigo Nekretnine  |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://www.agencija-corrigo.com">https://www.agencija-corrigo.com</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Splitsko-dalmatinska županija   |
| City:         | Makarska  |
| City area:    | Makarska  |
| Posta Kodu:   | 21300   |
| Adres:        | Ante Starčevića 64  |
| Mobile:       | +385 99 8150 001  |
| Phone:        | +385 99 8150 002  |
| Hakkımızda:   | <p>HERMA PLAN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmovu na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem specifičnom zahtjevu u svakom</p> |

trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | Promajna, luksuzan stan u urbanoj vili, 67 m2 |
| Emlak:         | Satılık                                       |
| Metre Kare:    | 67 m <sup>2</sup>                             |
| Kat Sayısı:    | 1   |
| Yatak Odaları: | 2   |
| Banyolar:      | 1   |
| Fiyat:         | 305,000.00 €                                  |
| Gönderildi:    | 18.08.2023                                    |

### Orientation

|              |       |
|--------------|-------|
| Oryantasyon: | Güney |
|--------------|-------|

### Durum

|              |                |
|--------------|----------------|
| Oluşturuldu: | 2023           |
| Koşul:       | İnşaat halinde |

### Konum

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Ülke:                | Croatia                       |
| Eyalet / Bölge / İl: | Splitsko-dalmatinska županija |
| Şehir:               | Baška Voda                    |
| Şehir alanı:         | Promajna                      |
| Poštanski broj:      | 21320                         |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |
| Muayene belgesi:  | evet |



### Ek Bilgi

|                     |  |
|---------------------|--|
| Altyapı:            | Kanalizasyon, Elektrik, Telefon kurulumu |
| Enerji verimliliği: | A+                                       |

### Tanım

|           |   |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | Lüksuzna novogradnja u Promajni. Ova moderna urbana vila sastoji se od suterena sa ostavama i garažnim mjestima, prizemlja i kata od ukupno četiri stambene |
|-----------|---|

jedinice. U ponudi je dvosoban stan površine 67 m2 sa garažnim mjestom ,vanjskim parkingom, ostavom, foto naponskom mrežom. Izgradnja će poštivati najviše standarde i investitori će koristiti samo vrhunsku opremu staklenih balkonskih ograda, vrhunske toplinske, hidro i zvučne izolacije, stubišta s izolacijom od kamene vune debljine 10 cm. Zgrada ima visoka energetska svojstva, fotonaponska mreža za proizvodnju struje koja smanjuje potrošnju struje sve do 70%, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u cijelom stanu, klima uređaj, kvalitetna rasvjeta, klizne stjenke velikih dimenzija sa termo izolacijskim staklima. Ova urbana villa udaljena je 7-8 minute hoda od prelijepe šljunčane plaže, restorana i barova te je idealna lokacija za odmor i ljetovanje. Stanovi se mogu rezervirati odmah, vlasništvo uredno. Useljenje je planirano 05/2023.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 512954  
Agency ref id: 24  
İrtibat telefonu: 385998150001